



Tabulka místností 1.NP PP						
Kategorie zóny	Č.	Název místnosti	Plocha (m²)	Nákladná vrstva	Povrchová úprava zdi	Povrchová úprava stropu
Byt 1.01						
	1.01.01	Chodba	6,81	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.01.02	WC + kúpeľňa	5,83	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhľad
	1.01.03	Obývací pokoj + KK	30,94	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.01.04	Pokoj	14,30	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.04.05	Lodžie	7,68	Vinyl	Omlítka	Omlítka
		65,56 m²				
Byt 1.02						
	1.02.01	Chodba	14,67	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.02.02	Kúpeľňa	4,94	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhľad
	1.02.03	WC	3,28	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhľad
	1.02.04	Pokoj	12,84	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.02.05	Pokoj	16,75	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.02.06	Obývací pokoj + KK	36,74	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.02.07	Terasa	41,94	Vinyl	Omlítka	Bez úpravy
		131,17 m²				
Byt 1.03						
	1.03.01	Chodba	17,70	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.03.02	WC	3,12	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhľad
	1.03.03	Ložnice	15,28	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.03.04	Pokoj	14,77	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.03.05	Obývací pokoj + KK	29,88	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.03.06	Kúpeľňa	6,35	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhľad
	1.03.07	Terasa	39,13	Vinyl	Omlítka	Bez úpravy
		126,23 m²				
Byt 1.04						
	1.04.01	Chodba	10,93	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.04.02	Chodba	7,20	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.04.03	WC+TM	2,90	Vinyl	Keramický obklad	SDK podhľad
	1.04.04	Pokoj	13,33	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.04.05	Pokoj	13,33	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.04.06	Kúpeľňa	7,62	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhľad
	1.04.07	Pokoj	12,40	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.04.08	Obývací pokoj + KK	30,65	Vinyl	Omlítka	SDK podhľad
	1.04.09	Terasa	25,71	Vinyl	Omlítka	Bez úpravy
		124,06 m²				
Společné prostory						
	1.0.01	Vstupná hala	15,17	Keramická dlažba	Omlítka	SDK podhľad
	1.0.02	Schodište	10,78	Keramická dlažba	Omlítka	Omlítka
	1.0.03	Chodba	12,71	Keramická dlažba	Omlítka	SDK podhľad
		38,66 m²				
		485,68 m²				

Tabulka bytů 1.NP		
Kategorie zóny	Jméno zóny	Celková plocha
Byt 1.01		
	Byt 1.1	61,92
	Sklad	3,49
		65,41 m²
Byt 1.02		
	Byt 1.2	95,08
	Sklad	3,52
	Terasa	41,94
		140,54 m²
Byt 1.03		
	Byt 1.3	93,83
	Sklad	4,00
	Terasa	39,13
		136,96 m²
Byt 1.04		
	Byt 1.4	104,71
	Sklad	7,15
	Terasa	25,71
		137,57 m²
		480,49 m²

LEGENDA HMOT

- OBVOODOVÉ ZDIVO - KERAMICKÉ BROUŠENÉ TVÁRNICE TL. 380 MM (P15)
+ ZATEPLENÍ - POLYSTYREN EPS 120 MM 70 F
- SUTERÉNNÍ ZDIVO Z BETONOVÝCH TVÁRNIC ZTRACENÉHO BEDNĚNÍ TL. 400 MM
+ POLYSTYREN XPS 100 MM
- MONOLITICKÉ ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE
- MEZIBYTOVÉ ZDIVO - KERAMICKÉ AKUSTICKÉ TVÁRNICE TL. 300 MM (P15)
- MEZIPOKOJOVÉ PŘÍČKY - VÁPENOPÍSKOVÉ TVÁRNICE SILKA TL. 100 MM
- OSTATNÍ PŘÍČKY - PRÓBETONOVÉ TVÁRNICE TL. 100 MM
- TEPELNÁ IZOLACE POLYSTYREN EPS
- TEPELNÁ IZOLACE EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN XPS
- ŽELEZOBETON
- PROSTÝ BETON
- ZEMINA
- NÁŠYP



- Zdvo je kótované v přesných rozměrech tvarovek
- Nosné zdvo je ztuženo železobetonovým věncem v úrovni stropu.
- Detailní výškové uspořádání konstrukcí je zřejmé z příslušného výkresu řezu.
- Drobné dozdivání a pomocné konstrukce budou provedeny z přesně nazezaných tvárnic, pozor na tepelné mosty !!!
- Rozměry oken a dveří v nosném a obvodovém zdvu jsou kótovány jako světlé rozměry stavebního otvoru.
- Okenní a dveřní otvory jsou překlenuty překlady systému POROTHERM, v obvodovém zdvu bude do sestavy překlady vložená tepelná izolace.
- Vnitřní dveře jsou řešeny jako dřevěné, v obložkových zárubních- Vnitřní omítky (není-li uvedeno jinak) budou provedeny jako klasické MVC dvouvrstvé (jádro + štuk) v případě keramického zdva a tenkovrstvé s lepidlem a perlínkou a s finální štukovou vrstvou v případě zdva pórobetonového.
- Keramický obklad v hyg. místnostech bude proveden standardně do výšky min. 2,2 m nad podlahou, případně dle detailního designového návrhu konkrétního obkladu, odsouhlaseného investorem. Obklady provést včetně olišťování rohů a přechodů
- Budou dodrženy bezpečné vzdálenosti spotřebičů od hořlavých hmot dle vyhl. č. 23/2008 Sb., včetně nehořlavé podlahy kolem krbových kamen.
- Přechody podlah v místě dveřních křídla pomocí lišt
- V koupelnách se musí před položením nášlapné vrstvy provést hydroizolační stěrka v celé ploše místnosti, vytáhnout min 100mm na stěny
- Při použití SKD konstrukcí dbát na použití SDK desek určených do vlhkých prostor v koupelnách a wc.

TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE VČETNĚ PŘÍLOH (S VÝJÁMKOU DAT POSKYTNUTÝCH OBJEDNATELEM) JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM FIRMY ING. MILAN PELIKÁN. LUČENÝ 2286/2, 591 01 ŽŠAR NAD SÁZAVOU 1, IČ. 18117422. OBJEDNATEL TĚTO DOKUMENTACE JE OPRAVNĚN JI VYUŽÍT V OBLASTI, VYPŮVČIVÁCMZ UŽAVĚNÉ SMLOUVY BEZ JAKÉHOKOLIV OMEZENÍ. JINÉ OSOBY (FYZICKÉ I PRÁVNICKÉ) NEJSOU BEZ PŘEDCHOZÍHO VÝSLOVNÉHO SOUHLASU OBJEDNATELE OPRAVNĚNÝ TUTO DOKUMENTACÍ ANI JEJÍ ČÁSTI JAKOVLIVUPOUŽÍVAT, AKOPROVÁDĚT A ZPŮSŮBNIT DALŠÍM OSOBAM.					
±0 = 567,55 m.n.m. B.p.v.					
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ING. MILAN PELIKÁN		
ING. MILAN PELIKÁN	Martin Netbilický DIS	ING. MILAN PELIKÁN	sídlo firmy: LUČENÝ 1188/1 provozovna: JAMSKÁ 2466/8 591 01 Žšar nad Sázavou mobil: 603 509 415 pelikan@projektovakancelar.cz IČO: 18117422 DIČ: CZ 6210150133		
STAVEBNÍK	Městys Nové Veselí, Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí				
MÍSTO STAVBY	ulice Na výsluní, Nové Veselí parc. čísla 72/4 a 196 v k. ú. Nové Veselí				
KAT. ÚZEMÍ	parc. čísla 72/4 a 196, k. ú. Nové Veselí [706833]	DATUM VYDÁNÍ		09/2023	
OBJEKT	BYTOVÝ DŮM 12 b.j., ulice Na Výsluní Nové Veselí			STUPEŇ	DŮR + DSP
PROFESE	D.1.1	Architektonicko stavební řešení	ČÍSLO ZMĚŘKY	06/2023	
STUPEŇ DOK.	Projektová dokumentace ke společnému povolení stavby			FORMAT	A4
VYKRES	Půdorys 1.NP			MĚŘITKO	1:1
				DATUM ZMĚNY	02.01.2024
				D.1.1	03